

СЛУЖБА КОММУНАЛЬНОГО СЕРВИСА

МУНИЦИПАЛЬНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
ЗОНАЛЬНЕСКОГО
СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

СКС

Россия, 636507, Томская область, Томский район, п. Зональная станция, ул. Совхозная, 10
ИНН/КПП 7014054979/701401001, ОГРН 1117014000630
тел. +7 (3822) 22-40-30, тел./факс +7 (3822) 924-108
e-mail: mpsks@list.ru

исх № 1040520.03.2018

Товариществу собственников жилья «ПИОНЕР 2002»

634507, Томская область, Томский район, пос. Зональная Станция, ул. Солнечная, 19

От Муниципального предприятия Зональненского сельского поселения «Служба коммунального сервиса»

634507, Томская область, Томский район, пос. Зональная Станция, ул. Совхозная, 10

ПРЕТЕНЗИЯ

Муниципальное предприятие Зональненского сельского поселения «Служба коммунального сервиса» с октября 2014 года по настоящее время оказывает коммунальные услуги по холодному водоснабжению и водоотведению на территории Муниципального образования «Зональненское сельское поселение».

Товарищество собственников жилья «ПИОНЕР 2002» управляет многоквартирным жилым домом по адресу: Томская область, Томский район, пос. Зональная Станция, ул. Солнечная, 19.

Муниципальное предприятие Зональненского сельского поселения «Служба коммунального сервиса» на основании Договора от 10.10.2014 г. оказало ТСЖ «ПИОНЕР 2002» коммунальные услуги по холодному водоснабжению и водоотведению, в том числе:

- в период с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. в сумме 263 457,11 рублей, за указанный период ТСЖ «ПИОНЕР 2002» произвело оплату в сумме 130 134,92 рублей, следовательно, **задолженность** за данный период составляет **133 322,19 рублей**,

- в период с 01.02.2018 г. по 28.02.2018 г. в сумме 51 851,82 рублей, за указанный период ТСЖ «ПИОНЕР 2002» не произвело оплату, следовательно, **задолженность** за данный период составляет **51 851,82 рубль**.

В силу п. 1 ст. 544 Гражданского кодекса Российской Федерации оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии в соответствии с данными учета энергии, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон.

Обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями или иными обычно предъявляемыми требованиями (ст. 309 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Частью 1 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартир-

отправлено почтой РФ - 20.03.2018 - заказным

ном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

В соответствии с условиями Договора от 10.10.2014 г. ТСЖ «ПИОНЕР 2002» были начислены пени в размере 14 617,59 руб.

На основании изложенного, прошу Вас погасить образовавшуюся задолженность в течение 5 (Пяти) рабочих дней.

Директор МП

ЗСП «Служба коммунального сервиса»



/М. А. Филимонов/

СКС